



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP
CÔNG TRÌNH

Số: 01/2025/BC-ĐHĐCĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

TP HCM, ngày 28 tháng 11 năm 2025

BÁO CÁO
HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2024
KẾ HOẠCH SXKD NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP CÔNG TRÌNH

- Vốn điều lệ hiện hành : 61.635.900.000 đồng
- Tổng số cổ phần: 6.163.590 cổ phần
- Mệnh giá : 10.000 đồng/ cổ phần



1/ Các Chỉ Tiêu Sản Xuất Kinh Doanh Đã Được Kiểm Toán năm 2024:

DVT: đồng

STT	CHỈ TIÊU	Kế hoạch Năm 2024	Thực hiện Năm 2024	Tỉ lệ %
1	Doanh thu	183.000.000.000	226.740.157.138	124%
2	Lãi trước thuế	5.152.764.708	12.294.346.571	239%
3	Lãi sau thuế	4.122.211.766	9.835.477.257	239%
4	Cổ tức (%)	10%	0%	0%

- Doanh thu năm 2024 là 226.740.157.138 đồng đạt 124% kế hoạch, Lãi trước thuế 12.294.346.571 đồng đạt 239% kế hoạch.
- Doanh thu năm 2024 vượt kế hoạch là do nhận được 2 dự án lớn của VSIP và Bắc Kỳ.
- Nguồn thu từ tiền cho thuê mặt bằng ổn định.
- Năm 2024 Công ty đã được tăng vốn từ ngày 01/06/2024 và số vốn này chưa triển khai kế hoạch sản xuất kinh doanh mà chỉ gửi tài khoản ngân hàng nên nâng cao tỷ lệ lãi trước thuế của Công ty.
- Cổ tức năm 2024 dự kiến là 0%/năm. Vì để chi phí hoàn thiện thủ tục pháp lý của 2 dự án 574 Quốc Lộ 13 và 202 Lê Lai.

2/ KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025:

DVT: đồng

STT	CHỈ TIÊU	Thực hiện Năm 2024	Kế hoạch Năm 2025	Tỉ lệ %
1	Doanh thu	226.740.157.138	272.088.188.565	120%
2	Lãi trước thuế	12.294.346.571	13.305.493.710	108%
3	Lãi sau thuế	9.835.477.257	10.644.394.968	108%
4	Cổ tức (%)	0%	0%	0%

Giải trình về kế hoạch năm 2025:

- Năm 2025 Công ty lập kế hoạch doanh thu khoảng 272 tỷ, trong đó doanh thu xây dựng 215 tỷ, doanh thu mặt bằng là 2,2 tỷ, doanh thu năm 2025 đạt 120% so với doanh thu thực hiện năm 2024. Dự kiến lãi kế hoạch năm 2025 là 10 tỷ đạt 108% so với lãi thực hiện năm 2024.
- Cổ tức năm 2025 dự kiến là 0%/năm. Vì để chi phí hoàn thiện 2 dự án 574 Quốc Lộ 13 và 202 Lê Lai

3/ CÁC VẤN ĐỀ KHÁC:

- Trích quỹ khen thưởng và Quỹ phúc lợi từ lợi nhuận sau thuế năm 2024 số tiền: 500.000.000 đồng.

